

Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen på Finnvedsbostäder AB 2023-06-19

Tid: 17.00-18.40

Närvarande: Lars Lejon, Ulf Dovhammar, Anders Jansson, Boo Karlsson, Fikret Tabakovic, Patrik Ekwall, Ardita Berisha Cani, Håkan Johansson, Niklas Edlund, Martin Svensson och Yvonne Björk

§ 45

Till att justera dagens protokoll utsågs Boo Karlsson.

§ 46

Resultatrapport för Tertial 1 2023 presenterades.

Styrelsen beslutade öka underhållsbudgeten för året med 2,7 miljoner kronor vilket motsvarar besparingen på förbrukningskostnaderna till och med april.

§ 47

Finansiell- och likviditetsrapport per 2023-05-31 presenterades.

§ 48

Uthyrningssituationen per 2023-07-01 och befolkningsstatistik till och med mars presenterades.

§ 49

Ny miljövärd har anställt som börjar i augusti och ersätter pensionsavgång.

Årets lönerrevision är klar för tjänstemän och kollektivanställda, kvarstår målarna.

§ 50

Genomgång av pågående och planerade projekt.

Kyrkogatan 8 i Forsheda, nytt anbudsförfarande klart för utskick och beräknas komma in i mitten av augusti.

Högaloft takbyte, anbud väntas in före sommarsemestern.

Förskola Grantäppan, ombyggnad in- och utvändigt påbörjas 2024.

Kommunen har erbjudit anvisningsavtal för mark på 9 000 m² i centrala Värnamo.

§ 51

Rapporterades om senaste ägarsamrådet från 2023-05-17.

§ 52

Tilldelning av anbud för takbyte på Högaloft behöver ske i början av augusti för att arbetet ska kunna påbörjas under hösten.

Styrelsen beslutade att entreprenör antas per capsulam på mejl.



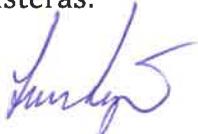
§ 53

Kalkyl för ombyggnad av Vårdcentral Vråen presenterades.
Styrelsen beslutade anta investeringen och arbetet kan påbörjas så snart hyreskontraktet är undertecknat av Regionen.

§ 54

Presentation av bolaget för ny styrelse görs i samband med nästkommande styrelsemöte den 28 augusti med start vid lunchtid.

Justeras:



Lars Lejon



Boo Karlsson

Vid protokollet:



Yvonne Björk