

Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen på Finnvedsbostäder AB 2020-08-24

Tid: 17.00-18.45

Närvarande: Lars Lejon, Ulf Dovhammar, Anders Nordangård, Anders Jansson, Boo Karlsson, Anetté Myrvold, Torbjörn Eriksson, Patricia Storck, Stanley Guldmyr, Yvonne Björk

Per-Magnus Rylander § 63

Emma Nordstrand, Behnam Sharo Samhällsbyggnadsförvaltningen § 58

§ 57

Till att justera dagens protokoll utsågs Anders Nordangård.

§ 58

Representanter från Samhällsbyggnadsförvaltningen informerade om översiktsplanering gällande planperiod 2035 och pågående detaljplaner.

§ 59

Finansiell- och likviditetsrapport per 2020-07-31 presenterades.

§ 60

Ekonomisk rapport för januari-juli presenterades.

§ 61

Uthyrningssituationen per 2020-09-01 och befolkningsstatistik t o m juni presenterades.

§ 62

Rekrytering av två reparatörer pågår.

Utvecklingsdag för alla anställda planeras i november.

NKI, nöjd kundindex och NMI, nöjd medarbetareindex är inplanerad under hösten.

Fastighetsanställdas förbund har sagt upp samverkansavtalet.

§ 63

Genomgång av pågående projekt:

Mossleplatån, bygglov inlämnat på 8 våningar och en vindsvåning. Beslut tas i nämnden den 26/8. Förfrågningsunderlag beräknas lämnas ut i september.

Kv. Väduren, detaljplan projekteras, eventuellt krävs pålning av mark.

Järnvägsgatan 2 i Rydaholm, s k Stadsvillan, framtagning av förfrågningsunderlag pågår, totalt 8 lägenheter.

§ 64

Rapportering om protokollsutdrag och undertecknat markanvisningsavtal avseende Mossle 16:20.

§ 65

Överenskommelse gjord med kommunen om köpeskilling för Forsheda 5:82 på 4,3 miljoner kronor. Styrelsen beslutade underteckna köpeavtalet.



§ 66

Två lokalhyresgäster har ansökt om reducerad hyra enligt statligt stöd. Ett är hittills godkänt och utbetalt av Länsstyrelsen.

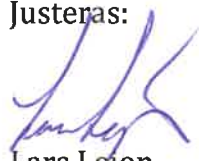
§ 67

Värnamo Stadshus har antagit 2020-06-20 reviderade policys otillbörliga förmåner och intern kontroll. Styrelsen beslutade godkänna dessa policys för bolaget.

§ 68

Ljungbybostäders ledning och styrelse kommer på studiebesök den 28 september.

Justeras:



Lars Lejon



Anders Nordangård

Vid protokollet:



Yvonne Björk