

Nuvarande hyresgäst/er

Lägenhetsnummer

Adress

Namn

Personnummer

Telefon

Namn

Personnummer

Telefon

Flyttar till (Postnr, Ort)

Avflyttningsdatum  
(månadsskifte)

Orsak till överlåtelsen


Överlåtes till

Namn

Personnummer

Telefon

Namn

Personnummer

Telefon

*På nästa sida finns information om ansvarsfrågor vid överlåtelse. Båda parter ska ta del av denna information. Överlåtelsen gäller under förutsättning att Finnvedsbostäder AB godkänner överlåtelsen.*

Underskrifter

Ort och datum

Frånträdande hyresgäst

Tillträdande hyresgäst

Frånträdande hyresgäst

Tillträdande hyresgäst

### Beslut (fylls i av Finnvedsbostäder)

Godkänns

Godkänns ej, kriterierna för överlåtelse är ej uppfyllda.

Datum och underskrift: \_\_\_\_\_



## Information om överlåtelse

Enligt § 33 i hyreslagen kan en hyresgästs make/maka ha rätt att överta hyresrätten vid bodelning eller arvskifte. En hyresrätt kan inte ingå i ett testamente.

En hyresgäst som inte tänker bo i sin bostadslägenhet får överlåta hyresrätten till en närstående som varaktigt sammanbott med honom/henne enligt § 34 i hyreslagen. Med varaktighet menas att sammanboendet pågått under en längre tid (praxis är 3 år).

Om något oförutsett inträffar innan tre år har gått kan en individuell prövning göras. Den nya hyresgästen måste vara godtagbar som hyresgäst.

En förutsättning vid överlåtelse är att lägenheten använts med gemensamt hushåll och att den har varit den enda stadigvarande bostaden för de sökande.

En kompis, inneboende eller andrahandshyresgäst kan inte överta ett hyreskontrakt.

Det är hyresgästens uppgift att styrka samboendet. Personbevis ska bifogas för båda parter och inkomstuppgift från arbetsgivare eller liknande ska bifogas för övertagande part. Eventuellt kan hyresgästen komma att behöva komplettera ansökan.

Om ansökan godkänns kan överlåtelsen ske tidigast en kalendermånad från det att en komplett ansökan har godkänts av Finnvedsbostäder.

